



YLEISTÄ

- Haetaan poikkeamista asemakaavassa määritellystä kerrosluvusta- ja alasta. Rakennuksen vaipan sisällä toteutettavat uudet tilat pääkäyttötarkoituksen mukaiseen käyttöön.

LAAJUUSLASKELMA

- Tontina ala 19115,1 m²

- kerroksia 6

KERROSALALASKELMA:

- Sallittu kerrosala 8500 kem²

- Rakennettu kerrosala pistepilvitarkastusmallin mukaan 8349 kem²

1.krs 1900,5 brm²

2.krs 1679,5 brm²

3.krs 1476,5 brm²

4.krs 1472,0 brm²

5.krs 1187,5 brm²

6.krs 633,0 brm²

(rakennettu laskettu bruttoalana vanhan laskentatavan mukaan)

- Uusi kerrosala ullakolle 580 kem²

- Rakennusoikeuden ylitys 429 kem²

Asemapiirustus

1:200

KAUPUNGINOSA / KYLÄ 102	KORTTELI / TILA 0012	TONTTI / RN:o 0025	VIRANOMAISMERKINTÖJÄ	
RAKENNUSTOIMENPIDE Poikkeamisen hakeminen			PIIRUSTUSLAJI Pääpiirustus	JUOKSEVA NRO
RAKENNUSKOHDE Kiinteistö Oy Hämeenkatu 22 Hämeenkatu 22 Tampere 33200			PIIRUSTUKSEN SISÄLTÖ Asemapiirustus	MITTAKAAVA 1:200
PIIRT. SUUN. TARK. KK		TASOKOORDINAATTIJÄRJ. / KORKEUSJÄRJ. #koord #kor	TYÖ NRO KOY	
PVM 24.05.2022		TIEDOSTONIMI Hämeenkatu 22.pln	MUUTOS	
SUUNN.ALA		PIIR.NRO	ARK	102 001
NEVA ARKKITEHDIT <small>Kyttälänkatu 1, 33100 Tampere (03) 260 5000 www.neva.fi</small>		<small>Suunnittelija</small> PETTERI NEVA, ARKKITEHTI SAFA		